Гранд-СМЕТА

СОГЛАСОВАНО:

_____

"_____" _____ 2016 г.

УТВЕРЖДАЮ:

_____

"_____" _____ 2016 г.

МУП "СРЭС" муниципального образования Сургутский район

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-БРЭС-83-16

(локальная смета)

на ***Ремонт здания ТП №23 г.Сургут (СОКБ) инв.№00000772 (облицовка стен)***

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектная ведомость

Сметная стоимость строительных работ _____ **497,489 тыс. руб.**

Средства на оплату труда _____ 2,215 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 244,73 чел.час

Составлен(а) в ценах по состоянию на 01.01.2000г с переводом в цены 3 кв.2016г

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Облицовка наружных стен здания ТП профилированным листом												
1	**ФЕР15-01-062-02** *Приказ Минстроя России от 11.12.15 №899/пр*	Наружная облицовка поверхности стен в горизонтальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством): металлосайдингом без пароизоляционного слоя *НР (1720 руб.): 110% от ФОТ (1564 руб.) СП (731 руб.): 55%*0.85 от ФОТ (1564 руб.)*	100 м2 поверхности облицовки	1,39 *139 / 100*	11873,59	974,82	180,33	3,92	16504	1355	251	5
2	**ФССЦ-101-3250** *Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр*	Покрытия зданий с повышенными архитектурными требованиями: сайдинг стальной с полимерным покрытием	м2	164,02 *139*1,18*	132,94				21805			
3	**ФЕР09-03-050-01** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	прим. Монтаж стальных плинтусов из гнутого профиля //Обрамление проемов дверных уголком *НР (48 руб.): 95% от ФОТ (51 руб.) СП (37 руб.): 85%*0.85 от ФОТ (51 руб.)*	100 м плинтуса	0,37 *37 / 100*	178	118,91	22,49		66	44	8	
4	**ФССЦ-101-5018** *Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр*	прим. Уголок из оцинкованной стали с покрытием: Полиэстер наружный размером 85х85 мм //обрамление дверных проемов	м	37	36,16				1338			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5	**ФЕР08-07-001-02** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ *НР (768 руб.): 128% от ФОТ (600 руб.) СП (408 руб.): 80%*0.85 от ФОТ (600 руб.)*	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	1,39 *139 / 100*	725,16	375,84	6,1		1008	522	8	
ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ												
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									40721	1921	267	5
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 1-5))									41076	2209	334	6
Накладные расходы									2536			
Сметная прибыль									1176			
Итого по разделу 1 Облицовка наружных стен здания ТП профилированным листом									**44788**			
ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА												
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									40721	1921	267	5
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 1-5))									41076	2209	334	6
Накладные расходы									2536			
Сметная прибыль									1176			
Итого по разделу 1 Облицовка наружных стен здания ТП профилированным листом									**44788**			
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:												
ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ												
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									40721	1921	267	5
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									41076	2209	334	6
В том числе, справочно:												
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 1-5)									355	288	67	1
Накладные расходы									2536			
Сметная прибыль									1176			
Итоги по смете:												
Итого									44788			
Производство работ в зимнее время 4,3%*1,1*0,8= 3,784%									1695			
Итого									**46483**			
ВСЕГО по смете									**46483**			
ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА												
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									40721	1921	267	5
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									41076	2209	334	6
В том числе, справочно:												
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 1-5)									355	288	67	1
Накладные расходы									2536			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Сметная прибыль									1176			
Итоги по смете:												
Итого									44788			
Производство работ в зимнее время 4,3%*1,1*0,8= 3,784%									1695			
Итого									**46483**			
Приказ РСТ ХМАО-Югры от 05.07.2016 г № 71 Приложение 1 "Общеотраслевое строительство" 46 483 * 9,07									**421601**			
НДС 18%									75888			
ВСЕГО по смете									**497489**			

Состав, объемы, условия производства работ определены Заказчиком.

Стоимость в СНБ-2001 г (ФЕР-2001, редакция 14 г) с изм от 11.12.15 №899/пр. -46 483 руб.

Текущая стоимость определена по индексам к ФЕР
(приложение №1 к приказу №71 РСТ ХМАО-Югры от 05.07.2016 г.)
"Общеотраслевое строительство"
без учета вахтовой надбавки ("И"=9,07)
с учетом положений письма Минрегиона России от 27.11.2012 №2536-ИП/12/ГС

Стоимость в текущих ценах на 3 кв.2016г. для целей планирования
без учета НДС 18% 421 601 руб.
Стоимость в текущих ценах 3 кв.2016г. для целей планирования
с учетом НДС 18% 497 489 руб.



(Проскурякова Н.К.) 03.10.2016г.